

Spett.le Soc. Coop. Soc. Città So.La.Re.
Via del Commissario, 42
35124 Padova

Locazione Unità Immobiliari Fondo Veneto Casa
Venezia - Mestre - Via Trentin, 3

OGGETTO: Domanda di locazione per Unità Immobiliare

Il/La Sottoscritto/a..... nato/a a..... il.....
C.F: Tel..... Email.....
Residente a via civ.

(il "Richiedente") è interessato a prendere in locazione un'Unità Immobiliare nella zona indicata in oggetto.

A tal fine il Richiedente, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

D I C H I A R A

- A.** di aver preso visione dell'Avviso e, in particolare dei termini e delle condizioni del Contratto di Locazione. A tale ultimo riguardo dichiara di accettarne le previsioni contrattuali;
- B.** il nucleo per il quale si forma la presente domanda è così composto
(indicare nella prima colonna il livello di parentela/legame per ciascun componente):

	Cognome	Nome	Luogo e data di nascita	Codice fiscale
Richiedente				

C. di rientrare nelle categorie degli aventi diritto di cui al punto 3 dell' Avviso. In particolare che ciascun componente del nucleo assegnatario:

- non sia in possesso di un alloggio adeguato, ai sensi della vigente normativa, alle esigenze del proprio nucleo familiare nel raggio di cinquanta chilometri del posto di lavoro (per alloggio adeguato si farà riferimento alla D.G.R.V. n. 1567/2009);
- non abbia beneficiato di alcun contributo/finanziamento agevolato concesso dallo Stato, dalla Regione o da altro ente pubblico per l'acquisto o il recupero dell'abitazione principale, ubicata nel territorio della Regione Veneto;
- abbia cittadinanza italiana o di uno stato aderente all'Unione europea, rivestano lo status di rifugiato politico o di protezione sussidiaria, ovvero, abbiano acquisito la cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea purché in possesso dei requisiti di cui all'art. 40, comma 6, del decreto legislativo 25/07/1998, n. 286, come modificato dall'art. 27 della legge 30/07/2002 n 180, carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale;
- abbia residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva nel territorio della Città Metropolitana di Venezia;
- non abbia ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio E.R.P. eventualmente assegnato in precedenza in qualsiasi forma o sublocato l'alloggio o mutato la condizione d'uso dello stesso;
- non occupi senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica;

D. alla data della presente Domanda di Locazione:

a. il reddito annuo complessivo fiscale del nucleo richiedente (relativo all'anno ultimo disponibile) non superiore ad € 52.000,00, aumentato di € 1.500,00 per ogni figlio a carico; per reddito annuo complessivo fiscale del nucleo richiedente si intende la somma dei redditi di cui all'art. 8 del D.P.R. 22/12/1986 n. 917 "approvazione del testo unico delle imposte sui redditi" e successive modificazioni, dedotti gli oneri di cui all'art. 10 del citato decreto (oneri deducibili) di tutti i componenti del nucleo stesso, quali risultino dall'ultima dichiarazione presentata (o dai modelli fiscali in possesso dei percettori di reddito);

b. il reddito minimo imponibile annuo (relativo all'ultimo anno disponibile) del nucleo richiedente non inferiore ad € 15.000,00 (quindicimila/00); per ogni figlio/a a carico il reddito minimo richiesto è ulteriormente elevato di € 1.032,91;

E. di riconoscersi in una delle seguenti condizioni di preferenza:

- giovani coppie, anche con figli minori;
- presenza nel nucleo familiare di pensionati o di persone disabili;
- titolari di un contratto di lavoro a tempo determinato;
- soggetti che possano dimostrare, tramite documentazione scritta proveniente da terzi, la temporanea necessità locativa per esigenze di cure mediche propria o di un proprio familiare;
- giovani single (che escono da coabitazione o dal nucleo familiare o simili);

- giovani professionisti, lavoratori autonomi;
- Madri e padri separate/i;

- F.** il Fondo potrà richiedere, in ogni tempo, ulteriore documentazione idonea a comprovare la veridicità delle dichiarazioni rilasciate dal Richiedente nella Domanda di Locazione in merito al possesso, al momento della candidatura per la suddetta locazione, dei requisiti sopra indicati;
- G.** ai sensi degli art. 46, 47 e 48 del D.P.R. 445/2000, il Richiedente dichiara il possesso dei requisiti e delle condizioni che costituiscono titoli di preferenza.

_Occupazione e luogo di lavoro dei componenti del nucleo familiare:

_ Indicare eventuali vulnerabilità/bisogni specifici del nucleo familiare o dei suoi componenti:

.....

.....

.....

_ Condizione abitativa attuale/precedente (abitazione piccola, insalubrità, affitto elevato, sovraffollamento, coabitazione, ecc):

.....

.....

H. conosce il quartiere?

- vivo nel quartiere;
- vivo vicino al quartiere;
- amici o parenti vivono in quartiere;
- lavoro/frequento il quartiere;
- non lo conosco;

I. il Richiedente attualmente vive:

- presso la famiglia di origine;
- in affitto sul mercato privato;
- in affitto sul mercato privato in una casa condivisa con altre persone;
- in affitto presso alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- ospite da amici o parenti;
- altro.....

J. conosce già il progetto di *social housing*?

- sì;
- abbastanza;
- poco;
- no;

K. il Richiedente è interessato all'Unità Immobiliare per:

- necessità di trovare un'unità immobiliare per cambiamento del nucleo familiare;
- necessità di trovare un'unità immobiliare per motivi economici;
- necessità di trovare un'unità immobiliare per inadeguata condizione abitativa attuale;
- desiderio di cambiare contesto abitativo;
- desiderio di far parte di un contesto abitativo collaborativo, solidale e sostenibile;

O. di essere interessato alla locazione dell'Unità Immobiliare corrispondente alla seguente tipologia:

bilocale: [_____] **trilocale:** [_____]

P. il Richiedente dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 - 14 e 15 del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali e del Decreto Legislativo 196/2003 e ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa.

4

Luogo e data.....

IL RICHIEDENTE

.....

Allegati "A":

- copia del documento di identità o equipollente del Richiedente e di ciascun componente del nucleo familiare;
- copia del codice fiscale del Richiedente e di ciascun componente del nucleo familiare.